

Datablad KM15 kontormoduler

608 M²



Præfabrikeret modulbyggeri

Leje eller salg



IDnr.: 16-529 Kontorbyggeri

BYGGERIET

Den 216 m² store bygning består af 4. stk. KM15 moduler indrettet med 8 kontor/mødelokaler samt en sluse/vindfang for at forhindre kuldebro og der med varmetab.

Den udvendige facadebeklædning består af Antracitgrå Powerboard cementfiberplader. Taget på bygningen er built-up tag med fald 1:40.

KM15 modulet har som standard vandbåren gulvvarme og kan eksempelvis tilsluttes luft til vand anlæg kombineret med genvex anlæg som giver mulighed for en besparelse på 60-70% af traditionel el-varme. Gulvvarmen kan også tilsluttes eksisterende fjernvarme unit.

Modulerne har mulighed for tilvalg af solceller og solvarme moduler på tag til opvarmning af den integrerede gulvvarme.



Gulv og loft er varmekonstruktioner med hhv. 350 & 400 mm isolering. vægge er en krydskonstruktion med 300 mm isolering som giver en yderligere besparelse.

Gulvet er i opholdsrummene belagt med 2,5 mm DLW linoleum med stor slidstyrke.

Modulerne er monteret med lys- og bevægelsessensor på loftlys. Der er integreret behovsstyret ventilationsanlæg samt 3 lags energi ruder med varm kant.

Indvendigt er alle døre antracit grå BD30 højtrykslaminat.

Modulerne er som standard udført med 12 stk. faste arbejdsstationer, 2 stk. i hvert hjørne. Alle hjørner er monteret med 2 stk. dobbelt PDS stik for EDB/TELE og der er monteret krydsfelt for de 4 installationshjørner under gruppetavle i hvert modul.

ENERGIKLASSE

Bygget efter gældende bygningsregl.

