

RENGØRINGS- OG PLEJEANBEFALING FOR DLW LINOLEUM MED LPX FINISH

Kære kunde

Det glæder os, at de har valgt en DLW linoleum med LPX overfladebeskyttelse.

For at få længst muligt glæde af denne kvalitets gulvbelægning bør følgende hensyn tages:

- Reducer indførslen af snavs og smuds ved at etablere tilstrækkelige smudsforebyggende foranstaltninger ved alle indgangsdøre.
- Tilsmudsning af belægningsoverfladen fører til et større slid og kan i nogle tilfælde give misfarvninger.
- Snavs især tørt snavs i kornet struktur forstærker skurevirkningen på gulvbelægningens overflade.
- Skurepulver og stærke opløsningsmidler må ikke anvendes som rengøringsmiddel.
- Af hygiejniske og æstetiske grunde bør alle gulvbelægninger rengøres regelmæssigt.

Armstrong DLW LINOLEUM LPX er lette at rengøre og kræver normalt ingen førstegangspolering, med mindre overfladen er blevet beskadiget, og såfremt de følgende punkter overholdes

Ved brug af en DLW LINOLEUM med LPX, kan man således reducere rengørings- og plejeomkostningerne betydeligt i forhold til omkostningerne på en traditionel gulvbelægning.

Bemærk venligst

Aggressive fejlbelastninger på gulvbelægningen, som eksempelvis kan stamme fra forkerte / ru hjul og nopper, eventuelt med skarpe kanter, samt uforholdsmæssig stor indførsel af snavs, misfarvninger grundet fejlpåvirkninger fra farvet materiale eller spild, kan påføre disse belægninger varige mén, ligesom det kan på andre gulvbelægninger. Skader opstået grundet fejlbelastning eller misligholdelse er ikke reklamationsberettiget.

Skaderne sker specielt hvis fejlbelastningen trykker og slider på de samme områder i længere tid. Dette slid betragtes som en ekstrem belastning, som ingen elastiske gulvbelægninger kan modstå, uden at der opstår skader. På områder hvor man påregner en sådan belastning, kan man med fordel, inden ibrugtagningen, give gulvet en ekstra beskyttelse i form af en polishbehandling.

Ved valg af rengørings- og plejeprodukter til DLW LINOLEUM LPX skal man vælge produkter med en pH-værdi < 9, idet stærkt alkaliske produkter kan skade de naturlige indholdsstoffer i linoleummet.

Brun/grøn sæbe, skurepulver med mere må ikke anvendes.

Hvis LPX finishen er blevet skadet under byggeriet eller ved fejlbelastninger, er en grundrengøring /

polishfjerning med efterfølgende polishbehandling mulig.

Vores rengøringsanbefaling for DLW LINOLEUM LPX er beskrevet i de efterfølgende afsnit:

1 Byggerengøring

Fjern tørt snavs som er tilført gulvbelægningen i byggeperioden ved fejning eller bedst ved grundig støvsugning.

Alt efter hvor snavset gulvbelægningen er udføres, en af følgende vådrengøringer.

a) Let tilsmudsning med et neutralt rengøringsmiddel, som f.eks. Armstrong DLW Gulvpleje Universal.

b) Kraftige tilsmudsninger kan fjernes ved skuring i forbindelse med vask med et neutralt rengøringsmiddel, kombineret med brug af rengøringsmaskiner eller skuremaskiner med underliggende beige eller rød 3M rondel. **Den fabrikspålagte LPX finish behøver man i ovenstående tilfælde ikke fjerne.**

Er LPX finishen blevet skadet kan man som alternativ anvende et grundrensemiddel, som f.eks. Armstrong DLW Gulvpleje Grundrensemiddel (pH-værdi max.9).

Der afsluttes med at neutralisere gulvet med rent vand og når gulvet er helt tørt påføres en polish. Alt efter behov kan belægningsoverfladen, når denne er tør, tørpoleres ved brug af polermaskine med underliggende beige eller rød rondel. Ved tørpolering anvendes der mellem 300 og 1000 omdrejninger.

Selv om der efter den udførte byggerengøring ikke skal førstegangspolering, anbefales det, at gulvbelægningen er tilstrækkelig tør inden denne tages i brug. Det vil sige, at den ved normale rumtemperaturer har tørret i 12-24 timer.

Ønsker man at polishbehandle PUR overfladen, skal grundrengøringen og skuringen med 3M grøn rondel være udført grundigt. Efter den følgende opsugning af vaskevandet, skal belægningsoverfladen skylles grundigt med rent vand, eventuelt tilsat en neutraliserende væske. Gulvet skal derefter være fuldstændig tørt. Ved at følge disse anbefalinger, minimerer man risikoen for, at der kan opstå vedhæftningsproblemer.

2 Førstegangspolering

En DLW LINOLEUM LPX gulvbelægning med den fabrikspåførte LPX overfladebeskyttelse behøver ikke førstegangspolering efter byggerengøringen, men hvis det ønskes, er dette muligt.

2.1 Fladedesinficering

DLW Linoleum LPX kan skades af farveholdige desinficeringsmidler som for eksempel jod og vil

kunne efterlade permanente pletter på LPX og alle andre elastiske gulvbelægninger.

3 Daglig rengøring

Den valgte metode er afhængig af besmudsningsgrad, den eventuelle valgte polish og krav til hygiejne- og rengøringsstandard. Når tilsmudsningsgraden tillader det, kan der anvendes tørre rengørings-metoder, dette vil sænke rengøringsomkostningerne og samtidig være miljørigtigt, da man med denne metode ikke anvender kemi.

Ved fugt- / vådrengøring tilsættes vaskevandet, i henhold til producenternes og vore anbefalinger, et neutralt rengøringsmiddel, som f.eks. Armstrong DLW Gulvpleje Universal. Et vekselvaskesystem hvor man anvender plejende og ikke plejende produkter kan i mange tilfælde være, at anbefale, hvis dette styres optimalt af de udførende.

Er gulvbelægningens overflade blevet polishbehandlet, skal polishleverandørens anbefalinger følges.

3.1 Tørring

Udføres ved brug af fremfører med underliggende filt eller mikrofibermoppe.

3.2 Våd- / Fugtrengøring

Fugtrengøring

Lette tilsmudsninger med løst liggende eller let hæftende snavs kan fjernes ved en fugtrengøring.

Belægningsoverfladen overtørres med moppe fugtet med vand eller vand tilsat et neutralt rengøringsmiddel, på en sådan måde at snavset løsnes og fjernes uden at der efterlades vaskevand på gulvbelægningens overflade.

Vådvaske

Ved vådvask anvendes der så meget vaskevand, at der efterlades et tyndt lag vaskevand på gulvbelægningsoverfladen. Efter en kort virketid løsnes også den mere fastsiddende snavs, som derefter fjernes ved eftertørring med en skyllet og presset moppe.

Denne metode kræver ingen maskine kun en fremfører med presse og egnet moppe.

Efter den rengjorte overflade er tørret, kan man, hvis det ønskes, eller hvis det skulle være nødvendigt pga. af ridser i polishen, med fordel tørpolere overfladen med beige/rød 3M rondel og op til 1000 omd.

3.3 Cleanere

Ved cleaning forstår man en (lokal) intensiv behandling af hårdnakkede pletter eller tilsmudsede gangbaner med mere Denne type tilsmudsninger påsprøjtes et opløst neutralt rengøringsprodukt. Fjernelse af den lokale tilsmudsning sker bedst ved brug af skuremaskine med underliggende blå / rød

skurerondel. Brug af skurepulver, sliberondeller eller hårde børster anbefales ikke, da disse kan beskadige LPX overfladen.

3.4 Maskinel Rengøring og Pleje

Til større arealer anbefaler vi brug af rengøringsautomater (med underliggende rød 3M rondel), der i en arbejdsgang skurer og opsuger snavset. Denne metode svarer til en vådrengøring. Vandet tilsættes et egnet rengøringsmiddel, som er valgt ud fra maskinleverandørens, rengøringsproduktets og vores anvisninger. Gulvvaskemaskinen indstilles af leverandøren, så denne fungerer optimalt på den valgte gulvbelægning.

3.5 Dobbeltgulvelementer / EDB Gulve

Her bør man anvende Cleaner-Metoden (se.3.3) og fugtrengøring, hvor man bruger en fugtig, hårdt opvreden klud eller et præpareret vaskeskind.

Ved eventuelle grundrengøringer skal mængden af væske holdes så langt nede som muligt for ikke at beskadige selve dobbeltgulvets konstruktion

4 Grundrengøring

En grundrengøring kan periodisk være nødvendig, for at få fjernet ekstra hårdnakkede snavsdannelser. Hyppigheden for udførsel af en grundrengøring bør tilpasses tilsmudsningsgraden, og dette kan være meget forskelligt fra areal til areal.

Det opløste grundrengøringsmiddel påføres belægningsoverfladen (må ikke have en pH værdi på over 9), og det skal derefter have lov at virke i nogle minutter før overfladen skures ved brug af en rengøringsautomat eller en skuremaskine med underliggende **grøn 3M rondel**.

Efter skuringen opsuges det beskidte vaskevand, og belægningsoverfladen skylles grundigt med efterfølgende opsugning af skyllevandet. Herefter skal belægningen og belægningsoverfladen være fuldstændig tør (tørretid ved normale rumtemperaturer 12-24 timer) før gulvet polishbehandles og tages i brug.

5 DLW LINOLEUM LCH med LPX finish – og med afledende egenskaber

Fejltagtig rengøring kan påvirke gulvbelægningens afledningsevne i negativ retning, og derved skabe problemer i produktion eller tilvirkede produkter. Områder med lav belastning kan rengøres og vedligeholdes ved at tørt snavs fjernes dagligt, gulvvask udføres med en hyppighed der svarer til belastningen. Der gulvvaskes med et Armstrong Gulvpleje universel (eller lignende.).

Polishbehandling af afledende linoleum

Der findes på markedet en hel del polishtyper, som

er egnet til brug på ledende gulvbelægninger (kontakt en sæbeproducent). Vigtigt er dog, at gulvet i fremtiden "nulstilles" inden hver behandling, da en ophobning af flere lag polish eller sæbefilm, kan forringe afledningsevnen.

Daglig rengøring af DLW LINOLEUM LCH med LPX eller anden påført polish.

Tørt snavs fjernes dagligt, den intakte polish-overflade vaskes alt efter belastning, med et universalt rengøringsmiddel. Armstrong er ikke ansvarlig for manglende afledningsevne, der skyldes en fejlagtig rengøring og vedligeholdelse. En ren og vedligeholdt DLW afledende linoleum LCH, opfylder de specifikationer, der er beskrevet på databladene for hvert produkt.

6 Supplerende foranstaltninger

6.1 Smudsforebyggende foranstaltninger

Riste foran indgangsdøre skal have samme bredde som døren. Ristens længde skal være 4-5 skridtlængder, dvs. ca. 150 cm. For så vidt muligt bør der anvendes "åbne" eller bevægelige riste.

6.2 Anvendelse af smudsmåtter og -løbere

I indgangsområder bør der lægges måtter og løbere, som beskytter belægningsoverfladen mest muligt imod indførsel af tørt og vådt snavs.

Ved etablering af tilstrækkelige og fagmæssige korrekte snavssamlende områder, som f. eks kan bestå af nedfældede måtteområder reduceres rengøringsomkostningerne, gulvets udseende forbedres og gulvbelægningens levetid forlænges.

6.3 Polering

En periodisk tørpolering af polish/sæbe overfladen anbefaler vi blive udført med en hyppighed, der kan modsvarer belastningen.

Når mindre ridser fremkommer på overfladen, bør disse omgående poleres væk.

Mindre ridser kan tørpoleres væk ved brug af polermaskine (op til 1000 omd.) med underliggende beige/rød 3M rondel.

Har man fejlagtigt haft for lang tid mellem poleringerne, og der er fremkommet lidt større ridser, kan man ned fordel tilføre gulvet en spraypolish eller lignende i forbindelse med poleringen.

7 Specielt

7.1 Misfarvninger

Farvet materiale og især sort gummi kan ved længere og vedvarende kontakt med en gulvbelægningsoverflade give farveændringer, som ikke kan fjernes. Dette kan for eksempel være farvede hjul,

stolenopper og fødder under forskelligt inventar og udstyr, som har kontakt med gulvbelægningen. For at undgå denne farveændring, anbefaler vi brug af hjul, nopper eller fødder af lyst materiale, helst polyuretan. Er dette ikke muligt, anbefales det, at man anvender underlagsplader.

Misfarvninger kan også opstå på grund af urtepotter af terrakotta eller ler. Misfarvningerne kan undgås ved brug af egnede underskåle

Hårfarvemiddel og desinficerende midler med farve kan give permanente misfarvninger, hvis disse ikke fjernes umiddelbart efter de er spildt.

7.2 Kontorstole med hjul, rullende belastning samt stoleben

Kontorstolehjul og anden rullende belastning skal i henhold til EN 12529 være forsynet med bløde hjul type W af lyst materiale. Stoleben og andet inventar, der bevæger sig på belægningsoverfladen, skal være forsynet med nopper af filt eller anden blød og lyst materiale. For at undgå belægningsskader specielt på skoler og lignende, skal man være opmærksom på, at kontaktfladerne på stole og andet inventar er bløde, afrundede og uden skarpe kanter. Stolenopper og hjul, skal udskiftes inden disse bliver ru og skarpe.

Ved brug og ved ny anskaffelse af inventar til en elastisk gulvbelægning skal der tages hensyn til ovennævnte.

7.3 Tape

Hvis der anvendes tape direkte på belægningsoverfladen f.eks. i forbindelse med afdækning i byggefasen, bør man først undersøge tapens egnethed hos tapeleverandøren.

7.4 Generelt

Disse anbefalinger er baseret på vore generelle erfaringer i praksis og er i overensstemmelse med den nyeste rengøringsteknik, så vidt det på udgivelsestidspunktet var os bekendt.

Når lægningen af gulvbelægningen er afsluttet, bør hele arealet, eller minimum de områder, som er særligt udsatte i løbet af byggefasen, tildækkes for at beskytte den nylagte gulvbelægning mod beskadigelse, snavs og skrammer.

Det er alene op til kunden, henholdsvis lederen af den benyttede rengøringstjeneste, at sørge for, at denne rengørings- og vedligeholdelsesbefaling overholdes. Armstrong hæfter ikke for eller påtager os noget ansvar for eventuelle skader eller forringelse af gulvbelægningen, som skyldes manglende overholdelse af denne rengørings- og vedligeholdelsesbefaling.

Gulvbelægningens skridsikkerhed påvirkes i høj grad af tilsmudsningen, rengøringshyppigheden og de anvendte rengørings- og plejemidler. Utilstrækkelig rengøring, set i forhold til, hvor meget gulvbelægningen belastes, kan derfor medføre glathed og hygiejneproblemer.

8 Leverandør henvisning

8.1 Rengørings- og plejeprodukter

De nævnte leverandører skal forstås som eksempler. Her forhandles egnede produkter til DLW LINOLEUM LPX. Man kan også anvende sammenlignelige produkter fra andre leverandører. De enkelte leverandører er selv ansvarlige for deres produkters egnethed. Leverandørens anvisninger skal altid

følges. Midlernes egnethed og anbefalede anvendelse, samt deres virkemåde har hver enkelt producent selv ansvaret for. Vi kan derfor ikke garantere eller påtage os noget ansvar for, at resultatet efter rengøringen og pleje, svarer til brugerens forventninger.

Eriksen Randers A/S
Ribevej 9,
8940 Randers SV
Tlf.: 8642 8511
Forhandler Armstrong DLW Gulvpleje.

Ecolab Aps
Carl Jacobsens vej 29-37
2500 Valby
Tlf.: 3615 8585

JohnsonDiversey
Teglbuen 10
2990 Nivå
Tlf.: 7010 6611

Charles Gulve Engros A/S
Herstedøstervej 7
2600 Glostrup
Tlf.: 4396 3400
Forhandler Armstrong DLW Gulvpleje

Carl P. Aalborg A/S
Svanningevej 6
9220 Aalborg Øst
Tlf. : 98151777
Forhandler Armstrong DLW Gulvpleje

Scandinova A/S
Transformervej 10
2730 Herlev
Tlf. : 44501100
Forhandler Armstrong DLW Gulvpleje

Dr. Schutz Danmark
Fuglebækvej 1B,1.
2770 Kastrup
Tlf.: 7021 4747

Rengøringsprogram for elastiske gulvbelægninger

Behovet for rengøring af en elastisk gulvbelægning er afhængig af den trafik, som belægningen udsættes for, samt brugerens krav til rengøringsstandarder samt udseende. Trafikken kan opdeles i de 3 nedenfor viste grupper, hvorefter tilhørende vejledende forslag til rengøringsprogrammet kan anvendes som beskrevet.

PLEJEPROCEDURE	HØJ TRAFIK	MIDDEL TRAFIK	LAV TRAFIK
	F.eks. indgangspartier, ekspeditionskontorer, butikker, kantiner og banker	F.eks. skoler, gange, klasseværelser, kontorområder, biblioteker, klinikker og plejehjem	F.eks. kontorlokaler med få personer, mødelokaler, depoter og privat boliger
STØVSUGNING FEJNING TØRMOPNING	Dagligt før vask	Dagligt og altid før vask	Efter behov og altid før vask
PLETFJERNING	Efter behov	Efter behov	Efter behov
VASK	Dagligt	3 gange pr. uge	Efter behov
GRUNDRENGØRING	Efter behov eller hvis vask ikke giver et tilfredsstillende resultat	Efter behov eller hvis vask ikke giver et tilfredsstillende resultat	Efter behov eller hvis vask ikke giver et tilfredsstillende resultat

Dette rengøringsprogram er tænkt som en vejledning ved udvælgelse og bestemmelse af procedurer, der kan tilfredsstille behovet for gulvplejen. Såfremt særlige forhold og ønsker skal tilgodeses, skal proceduren ændres og tilpasses.

Kontakt Teknisk Service hos Armstrong for rengøringstekniske spørgsmål.
Tlf. 44910036 eller 40133490

Ved udgivelsen af denne udgave mister forrige udgaver deres gyldighed.
Dec. 2010